

Medborgarförslag ändring av detaljplan Fiolen 3 och del av Blåsut 2:2

Bakgrund

Den 80 år gamla detaljplanen över en del av Blåsut, kan tillåta exploatering och bebyggelse av ett av de sista äkta grönområdena på området. Detaljplanen tar dock ej hänsyn till 2013 års livsvillkor för de boende eller nu förekommande naturmiljö. Området utnyttjas sedan lång tid tillbaka av de boende för lek och rekreation och ses, som en grön lunga i ett annars tätbebyggt villaområde. Dessutom så återfinns där, ett flertal fridlysta djurarter skyddade enligt nationell lag varav en rödlistad och strikt skyddad enligt internationell lag.

Syfte

Syftet med medborgarförslaget är att föra fram önskemålet från grannskapet och få ett politiskt beslut om, att bevara grönområdet för framtiden.

Målsättning

Målet med förslaget är, att skapa förutsättningar, att:

1. Bevara den känsliga och sällsynta naturen i området
2. Bevara området för fortsatt framtida rekreation
3. Vara ett verktyg för kommunen att uppfylla dess uppsatta visioner och mål

Medborgarförslaget

Medborgarförslaget går ut på, att definiera ytan (Fiolen 3 och del av Blåsut 2:2), beskrivet i detaljplan B30 fastställd 1933-07-24 / 1936-05-01, från att vara kvartersmark till parkmark. I och med det kan området skyddas för framtiden; dels säkerställa fortlevnaden för de fridlysta djurarterna som finns där, dels tillgodose vänersborgares fortsatta möjligheter till lek och rekreation där.

Fördelar

1. Samhällsnytta: Samhällsnyttan, att bevara grönområdet, beskrivs i grannskapets presentationsmaterial 2012-10-31, tillika föredraget vid möte med kommunens representanter 2012-11-01, där önskemålet samt argument från grannskapet ytterligare tydliggjordes.

Kommunens egna visioner och mål uppfylls så som beskrivet i t ex "Mål & Resursplan 2012 - 2014" / "Mål & Resursplan 2014 - 2016" samt "Grönplan 2008". Där går bl a, att utläsa:

"All kommunal verksamhet omfattas av tanken på ett ekonomiskt, socialt och ekologiskt hållbart samhälle".

"Människor ska ha god tillgång till en god natur- och kulturmiljö med rik biologisk mångfald, som grund för hälsa, livskvalitet och välfärd".

Kommunens egna inventering av naturområden för Blåsut skolas verksamhet, visar redan tidigare på mycket stora brister och dålig tillgång på gröna områden. Blåsut får **lägsta** betyg i inventeringsresultatet: *"2.7 Skolors och förskolors tillgång till gröna områden - Dålig tillgång; Blåsut skola, Karlsbergsvägen 36, Blåsut."*

2. Miljönytta: Förslaget är helt förenligt med kommunens uppsatta miljömål samt dessutom även nationell och internationell lagstiftning.

a) Den känsliga och fredade naturen på området bevaras för framtiden

- Artdatabanken - sk rödlistan, där Större vattensalamander upptas. *"Den har hög skyddsstatus i hela sitt europeiska utbredningsområde och anses generellt vara på tillbakagång - i vissa områden kraftigt, till vilka de svenska förekomsterna inräknas". "Detta starka skydd,..., innebär att artens fortplantningsvatten och landmiljöer...skall vara fredade från exploatering".*
- Artskyddsförordningen §6 - där Mindre vattensalamader, vanlig groda, vanlig padda, skogsödlå, kopparödlå upptas. De skyddas enligt artskyddsförordningen från, att *"1. döda, skada...exemplar, och "2. ta bort...bon."*
- Lokala miljömål för Vänersborg 2009 - 2011: *"Den biologiska mångfalden och den genetiska variationen ska säkerställas. Alla naturligt förekommande växt- och djurarter i kommunen ska ges förutsättningar att fortleva under naturliga betingelser och i livskraftiga bestånd".*
- Utlåtande avseende områdets kvalitet från, av kommunen anlita extern konsult för genomförande inventering av Större vattensalamander, Magnus Gelang Gallinago Natur 2012-02-14; *"Jag tycker givetvis att det låter betydligt bättre att återskapa dammen och behålla grönområdet." "Grönområdets "kvalitet"...kan anses högt, och salamandrarna b la är ett bevis på detta. Mitt råd till er är att referera till salamandrarna ang att det är ett fint grönområde, att grönområdet i sig är av stor betydelse."*

b) Grannskapets boende- och livsmiljö säkerställs för framtiden

- Grönplan Vänersborg 2008: *"Den biologiska mångfalden ska bevaras och nyttjas på ett hållbart sätt, för nuvarande och framtida generationer. Människor ska ha god tillgång till en god natur- och kulturmiljö med rik biologisk mångfald, som grund för hälsa, livskvalitet och välfärd".*
- Mål & Resursplan 2014 - 2016: *"Den biologiska mångfalden och den genetiska variationen ska säkerställas. Alla naturligt förekommande växt- och djurarter i kommunen ska ges förutsättningar att fortleva under naturliga betingelser och i livskraftiga bestånd".*

3. Ekonomisk nytta / konsekvens: Kommunen ska ej behöva belastas för tillkommande kostnader, som en detaljplaneändring innebär (plankostnader samt övriga kostnader för ändring av detaljplanen). Ansvariga för medborgarförslaget är beredda, att stå för kostnaderna ifråga efter överenskommelse med kommunen. Därmed ska kommunen kunna hållas *kostnadsneutralt* vid ett genomförande av medborgarförslaget ifråga.

Sammanfattning

1. Medborgarförslaget uppfyller Vänersborgs uppsatta visioner och miljömål.
2. Förslaget innebär att kommunen ska kunna hållas kostnadsneutralt vid genomförande av förslaget ifråga.
3. Framförallt innebär förslaget, att:
 - a) Grannskapets önskemål tillgodoses vad gäller bevarande av områdets boendemiljö och den livskvalitet området idag erbjuder
 - b) Flera fridlysta djurarter och dess livsbetingelser i området, kan bevaras för framtiden
4. Förslaget innebär inga nackdelar för kommunen vad gäller dess uppfyllelse av visioner och mål för övrigt - tvärtom blir detaljplaneändringen ett verktyg för att uppfylla dessa.

Underteckande förslagsställare:

57 hushåll i grannskapet genom
Lennart Nyman, Katrinedalsvägen 14
Roger Johansson, Rostvägen 9
Matthias Klein, Katrinedalsvägen 22



Källförteckning: Grönplan Vänersborg 2008, Lokala miljömål för Vänersborg 2009 - 2011, Mål & Resursplan 2012 - 2014, Mål & Resursplan 2014 - 2016, , Artskyddsförordningen SFS 2007:845, EU's art- och habitatdirektiv direktiv 1992/43/EEG, Artdatabankens sk Rödlista, Grannskapets Presentation medborgardialog 2012-10-31, Påskrifter 57 hushåll i upprop inlämnat till kf-möte 2011-09-28, Mail Magnus Gelang Gallinago Natur 2012-02-14 - av kommunen anlita konsult för inventering bestånd Större vattensalamander